



Areal RAK - revitalizace kondičního areálu

| | |
|--|--|
| Parcelní číslo: | p.č. 4400/418 |
| Obec: | Praha [554782] |
| Katastrální území: | Modřany [728616] |
| Druh pozemku: | sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha |
| Informace o pozemku st. 4400/418 | |
| Parcelní číslo: | st. 4400/418 |
| Obec: | Praha [554782] |
| Katastrální území: | Modřany [728616] |
| Číslo LV: | 2336 |
| Výměra [m2]: | 17214 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | DKM |
| Určení výměry: | Ze soudřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | sportoviště a rekreační plocha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |
| Vlastnické právo: | |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | |

Výpis stavebních objektů

| | |
|---|-----------------------------|
| SO 01 | Zpevněné plochy a oplocení |
| SO 02 | Fotbalové hřiště |
| SO 03 | Multifunkční hřiště 44x25 m |
| SO 04 | Dětské hřiště |
| SO 05 | Vodohospodářské řešení |
| Stavební objekt SO 01 - Zpevněné plochy a oplocení na pozemku: | |
| Katastrální území: Modřany [728616], p.č. 4400/418 | |
| Stavební objekt SO 02 - Fotbalové hřiště na pozemku: | |
| Katastrální území: Modřany [728616], p.č. 4400/418 | |
| Stavební objekt SO 03 - Multifunkční hřiště 44x25 m na pozemku: | |
| Katastrální území: Modřany [728616], p.č. 4400/418 | |
| Stavební objekt SO 04 - Dětské hřiště na pozemku: | |
| Katastrální území: Modřany [728616], p.č. 4400/418 | |
| Stavební objekt SO 05 - Vodohospodářské řešení na pozemku: | |
| Katastrální území: Modřany [728616], p.č. 4400/418 | |

Legenda

| | |
|-------|---|
| | Řešené území |
| — | Hranice katastru nemovitostí |
| — | Stávající oplocení |
| — | Navrhované konstrukce - oplocení |
| — | Stávající stromy |
| — | Navrhované zeleň |
| — | Okolní zástavba |
| — | Zatrávňená plocha / zeleň |
| — | Stávající zpevněná plocha |
| — | Navrhované konstrukce - povrch z umělého travníku |
| — | Navrhované konstrukce - povrch z tartanu |
| — | Navrhované konstrukce - povrch z písku / mlatu |
| — | Navrhované konstrukce - povrch z betonové dlažby |
| — | Navrhované konstrukce - povrch z žulové kostky |

Legenda stávajících rozvodů technické infrastruktury

| | |
|---|---|
| — | Podzemní vedení splaškové kanalizace (areálová síť) |
| — | Podzemní vedení dešťové kanalizace (areálová síť) |
| — | Podzemní vedení vodovodu (areálová síť) |
| — | Veřejné osvětlení (areálová síť) |

Legenda stávajících rozvodů technické infrastruktury

| | |
|---|--|
| — | Svodný dren - PVC DN 100 - ohebná drenážní trubka, perforovaná |
| — | Svodný dren - PVC DN 150 - ohebná drenážní trubka, perforovaná |
| — | Areálová dešťová kanalizace PVC KG SN 4, 8 |
| — | Startovací a koncová jáma protlaku |
| — | Zemní protlak - potrubí uloženo v ocelové chrániče DN 300 |
| — | Revizní/čističí šachta drenážní s lapačem písků - PVC DN 400 |
| — | Revizní šachta na areálové kanalizaci - PVC DN 400 |

Poznámky

- Před zahájením dodávky do výroby je nutno ověřit na místě rozměry skutečného provedení stavby pro každý prvek zvlášť:
- Tato dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentace dodavatele. Dodavatel je povinen zajistit dodavatelské - výrobní dokumentace včetně dopracování řešení detailů. Výrobní dokumentace je dodavatel povinen zajistit před vlastní realizací odsouhlasit s autory návrhu:
- Nedílnou součástí dodávky stavby jsou pomocné, kotevní a spojovací prvky, stavební kování, při pomocné, kompletní a začístoovací práce:
- Dodávka bude provedena podle příslušných právních předpisů a technických norem i doporučení:
- Dodávane skryté konstrukce budou před zakrytím protokolárně převzaty technickým dozorem investora. K převzetí bude technický dozor investora včas a průkazně vyzván dle platného plánu kontrolních prohlídek:
- Veškeré stavební řezivo bude odkorněné, ošetřené proti plísním a houbám:
- Odstíny veškerých barevných povrchových úprav odsouhlasí projektant v rámci autorského dozoru podle reálných vzorků v průběhu stavby;
- Bude používán výhradně spojujací materiál s antikorozí povrchovou úpravou;
- Vsakovací prvek srážkových vod je nutno realizovat v souladu s ČSN 75 9010 (infiltrace srážkových vod);
- Při realizaci drenu je nutno dbát na to, aby dno drenu bylo vodorovné, aby mohlo docházet k rovnoměrnému rozlévání přitékajících vod po délce drenu;
- Pro posouzení možnosti likvidace srážkových vod vskakem do vod podzemních a pro navržení vsakovacího prvku byly v zájmové lokalitě vyhodnoceny historické vrtné práce;
- Tato dokumentace byla vypracovaná na základě podkladů stávajícího stavu budovy, poskytnutých investorem. Veškeré nesrovnalosti musí být ověřené na stavbě podle skutečného stavu, popřípadě musí být zkontrolovány s investorem a projektantem DPS;
- Tato dokumentace je vypracována jako dokumentace pro provedení stavby, na tuto dokumentaci musí navazovat výrobní dokumentace zhotovitele stavby;
- Veškeré změny v projektové dokumentaci musí být konzultovány s projektantem DPS;
- Výrobní/ dílenská dokumentace musí být vždy v dostatečném předstihu před zahájením konkrétních prací odsouhlasena projektantem DPS;
- Veškeré stavební práce je třeba provádět v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN;
- V průběhu realizace stavby je nutno respektovat platné požární bezpečnostní a hygienické předpisy, týkající se ochrany zdraví při práci;
- Stavební postupy a manipulace s materiály a stavební suti budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí, zejména hluk, vibrace a prašení. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a budou zabezpečeny před nežádoucím unikem;
- Při zjištění jakýchkoliv nesrovnalostí mezi stavem na stavbě a projektovou dokumentací je nutno neprodleně kontaktovat ad. případně projektanta.

UPOZORNĚNÍ:

Projektová dokumentace obsahuje veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb přílohy č. 8 Obsah dokumentace pro provádění stavby, nejde-li o stavbu rodinného domu nebo stavbu pro rodinnou rekreaci. Nedílnou součástí projektové dokumentace je technická zpráva.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobní technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace. Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis

| | |
|--|--|
| VYPRACOVAL | Ing. et Ing. arch. Pavel Juříček, Bc. Daniil Denissenko, Monika Juřicová |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | Ing. Jaroslav Čepický |
| ČKAIT: č. 1004103, obor Pozemní stavby | |
| ZAKÁZKA | Areal RAK - revitalizace kondičního areálu |
| Obec: | Praha [554782] |
| Katastrální území: | Modřany [728616] |
| Parcelní číslo: | p.č. 4400/418 |
| STUPEŇ | DPS |
| MĚŘÍTKO | 1:200 |
| DATUM | 10/2024 |

SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN

Sídle: Mstní 5562, 760 01 Zlín
E-mail: projekce@spzlin.cz
tel.: +420 736 651 103

0,000 = 236,500 m n.m.

INVESTOR

Městská část Praha 12
Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
iČO: 00231651
Tel.: +420 244 028 111

ČÁST

Situční výkresy

VÝKRES

Koordináční situace - nové k-če

Č. VÝKRESU

C

C.4